

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ГР.БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА

**ДО
Г-Н АНАСТАС ТРЕНДАФИЛОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ
ИНЖ. ПЕНЬО
КМЕТ НА ОБЩИНА БЯЛА

ОТНОСНО: Допускане изработване на Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване/ПРЗ/ за ПИ 16078.10.6 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горица, Община Бяла, Област Варна, одобрени със Заповед № РД 18-32/14.05.2015 г. на ИД на АК.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТРЕНДАФИЛОВ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на Общинска администрация-гр. Бяла е постъпило заявление с вх. № РД
94 00-2843/14.10.2024 г. от КАМЕН . ПЕТРОВ, с адрес: гр. Бяла, ул. „ ,
№ 1, НИКОЛАЙ . ПЕТРОВ, с адрес: гр. Бяла, ул. „ , КРЪСТИНА
АНДОНОВА, с адрес: с. Горица, общ. Бяла, ТАТЯНА ВЪЛЧЕВА, с адрес:
гр. Варна, ж.к. „Владислав Варненчик“, , ВЕСЕЛИНА
МАРИНОВА, с адрес: гр. Варна, ж.к. „Трошево“, , ПЛАМЕНА]
ВАСИЛЕВА, с адрес: гр. Бяла, ул. „ , и ДИМИТЪР КАСАБОВ,
с адрес: гр. Бяла, „ , за допускане изработване на Подробен устройствен
план - план за регулация и застрояване за ПИ 16078.10.6 по Кадастралната карта и кадастралните
регистри на с. Горица, Община Бяла, Област Варна, одобрени със Заповед № РД 18-
32/14.05.2015 г. на ИД на АК, с площ от 5167 кв.м, предназначение на територията: земеделска,
начин на трайно ползване: нива.

Към заявлението са приложени скица-предложение за подробен устройствен план - план за регулация и план за застрояване, и задание за проектиране.

С проекта се предлага обособяване на седем броя урегулирани поземлени имоти за ПИ 16078.10.6 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горица, Община Бяла, Област Варна, одобрени със Заповед № РД 18-32/14.05.2015 г. на ИД на АК, с площ от 5167 кв.м, предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, шест с отреждане „за жилищно строителство“, и един „за техническа инфраструктура“.

Предвиденото застрояване е съобразено с изискванията за строителство по ЗУТ. Съгласно проекта се образуват следните урегулирани поземлени имоти - УПИ XVIII - 6,128,129 с площ от 616 кв.м, УПИ XIX - 6 с площ от 780 кв.м, УПИ XX – 6 с площ от 779 кв.м, УПИ XXI – 6 с площ от 823 кв.м, УПИ XXII – 6 с площ от 823 кв.м, УПИ XXIII – 6 с площ от 866 кв.м и УПИ XXIV – 6 с площ от 867 кв.м. Предвижда се застрояването да бъде свободно, плътност на застрояване 40%, озеленяване 50 %, КИНТ 1,2.

Гореописаното заявление е разгледано на заседание на ОЕСУТ при Община Бяла, Област Варна. С Решение № 1 по Протокол № 12/03.12.2024 г. ОЕСУТ е установил, че към заявлението са представени всички изискуеми документи. Същият е дал своето съвещателно становище, че може да се допусне изработването на Подробен устройствен план-план за регулация и план за застрояване за **ПИ 16078.10.6** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горица, Община Бяла, Област Варна, одобрени със Заповед № РД 18-32/14.05.2015 г. на ИД на АК, с площ от 5167 кв.м, предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива със следните препоръки: Окончателния проект за ПУП — ПРЗ преди приемането от ОЕСУТ, да е съгласуван с ВИК, „ЕРП СЕВЕР“ АД, РИОСВ — Варна, РЗИ и напоителни системи.

Съгласно разпоредбата на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план за имоти извън границите на урбанизирана територия се дава с решение на общинския съвет по предложение на Кмета на общината, в предвид което прави следния проект за решение

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал. 1, т. 11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал. 1 и ал. 7 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Бяла реши:

1. **ДОПУСКА** изработване на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване/ПРЗ/ за **ПИ 16078.10.6** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горица, Община Бяла, Област Варна, одобрени със Заповед № РД 18-32/14.05.2015 г. на ИД на АК, съгласно представената скица-предложение,
2. **ОДОБРЯВА** представеното задание за проектиране.
3. При изработването на проекта за подробен устройствен план — план за регулация и план за застрояване да бъдат взети предвид препоръките на ОЕСУТ при Община Бяла, Област Варна.

Възлага на Кмета на Община Бяла изпълнение на решението.

Приложение:

1. Заявление с вх. № РД 94 00-2843/14.10.2024 г.
2. Нотариални актове.
3. Скица — предложение.
4. Задание за проектиране.
5. Протокол № 12/03.12.2024 г. на ОЕСУТ при Община Бяла

ИНЖ. ПЕНЬО НЕНОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА БЯЛА

Съгласувал:

Йордан Чернев - Секретар
на Община Бяла

Изготвил:

инж. Даниела Лазарова
главен експерт дирекция ПРАБОС



ОБА 3				АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИ УСЛУГИ УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА
2	0	6	0	



З. Кирова
15.10.2024

Д. Лазаров
15.10.2024

ДО
 КМЕТА НА ОБЩИНА БЯЛА
 ОБЛАСТ ВАРНА

ЗАЯВЛЕНИЕ

за извършване на административна услуга
 издаване на разрешение за изработване на подробни
 устройствени планове

/ правно основание чл.124а, ал.2; чл.124а, ал.7 от ЗУТ /

ОТ *Илиана Валгева*
 гр. Варна ж.к. "Вл. Варненчик"

/ трите имена, точен адрес, наименование на фирма, ЕИК, адрес на управление /

Г-н Кмете,

Моля, на основание 124а, ал.2 и ал.7 от ЗУТ да ми бъде издадена Заповед
 за допускане изработването на Подробен устройствен план —
 за ПИ/ УПИ... *16.08.19.6.*, кв.....,
 по плана на гр./с... *Горица*....., Община Бяла, обл.Варна.

ИЗИСКУЕМИ ДОКУМЕНТИ:

- 1.Документ за собственост
- 2.Скица предложение за изработване на ПУП
- 3.Задание за проектиране по чл.125 от ЗУТ
- 4.Документ за самоличност или пълномощно

СРОК ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ: 30 дни.

Дата... *14.10.24*
 гр.Бяла

Заявител... *И.М.Л.*.....

1. Кръстишна . Ангелова -
с. Торица общ. Бяла / гр. Варна /
ул. Баго Киро
2. Насперници на Олга Дюкова
Ташяна . Велчева
гр. Варна ж.к. 11, Вл. Варненчик
- Веселина Маринова
гр. Варна ж.к. 11, Трошево
3. Камен . Петров
гр. Бяла обл. Варна
ул. - /
4. Никрпай Нейров
гр. Бяла обл. Варна
ул. *
5. Димитър . Касабов
ул.
гр. Бяла обл. Варна
6. Пламена : Васирева
гр. Бяла обл. Варна
ул.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Населено място/ район ГР.БЯЛА

Община БЯЛА

Област ВАРНА

ПЛАТЕНА ТАКСА
В РАЗМЕР НА

32.10

подпис: _____

Изх.№ РД9400-2717-1

Дата: 01.10.2024 г.

ден, месец, година

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАСЛЕДНИЦИ

Настоящото удостоверява, че:

Име: **ОЛГА** **ВАСИЛЕВА**

собствено бащино фамилно

ЕГН/Дата на раждане: 3203151092

е със семейно положение: **ВДОВИЦА** Починал/а на: 22.06.2010 г.

ден, месец, година

Акт за смърт № 1016 / 23.06.2010 г. , съставен в: **ВАРНА 1 Р-Н ОДЕСОС ВАРНА**

ден, месец, година

населено място (държава) област

след смъртта си е оставил/а следните наследници по закон:

№ по ред	Име: собствено,бащино фамилно	ЕГН/ Дата на раждане	Съпруг/а Родство	Дата на смърт
Постоянен адрес: област, община, населено място; пл., бул., ул., ж.к., кв. и др.; №, вх., ет., ап.				
1.	ТАТЯНА І ВЪЛЧЕВА ВАРНА ВАРНА ГР.ВАРНА Ж.К.ВЛАДИСЛАВ ВАРНЕНЧИК І	55	ДЪЩЕРЯ	-----
2.	ВЕСЕЛИНА МАРИНОВА ВАРНА ВАРНА ГР.ВАРНА Ж.К.ТРОШЕВО І	57	ДЪЩЕРЯ	-----

Удостоверението е издадено на основание чл. 9, от Наредбата за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението

Длъжностно лице: **СТЕФКА СТОЯНОВА**

име: собствено / фамилно

Подпис и печат:



УСТРОЙСТВЕН ПРОЕКТ

ОБЕКТ: СКИЦА – ПРЕДЛОЖЕНИЕ
за изработване на ПУП – ПРЗ за ПИ 16078.10.6
м-ст „Край село“, с. Горица, общ. Бяла, обл.
Варна

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: КРЪСТИНА АНДОНОВА, ОЛГА
ВАСИЛЕВА, КАМЕН
ПЕТРОВ, НИКОЛАЙ ПЕТРОВ,
ПЛАМЕНА ВАСИЛЕВА,
ДИМИТЪР КАСАБОВ

ФАЗА: ИДЕЕН ПРОЕКТ

ЧАСТ: ГРАДОУСТРОЙСТВО

ПРОЕКТАНТИ: ИНЖ. НЕДЯЛКА ЛАМБЕВА

АРХ. ИСКРЕН МИТЕВ



СЪГЛАСУВАЛИ:

Възложители:	
	Кръстина Андонова
	Олга Василева
	Камен Петров
	Николай Петров
	Пламена Василева
	Димитър Касабов

септември 2024 г.
Гр. Варна



УСТРОЙСТВЕН ПРОЕКТ

ОБЕКТ: СКИЦА – ПРЕДЛОЖЕНИЕ
за изработване на ПУП – ПРЗ за ПИ 16078.10.6 м-ст „Край село“, с. Горица, общ. Бяла, обл. Варна

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: КРЪСТИНА АНДОНОВА, ОЛГА
ВАСИЛЕВА, КАМЕН ПЕТРОВ, НИКОЛАЙ
ПЕТРОВ,
ПЛАМЕНА ВАСИЛЕВА,
ДИМИТЪР КАСАБОВ

ФАЗА: ИДЕЕН ПРОЕКТ

ЧАСТ: ГРАДОУСТРОЙСТВО

ПРОЕКТАНТИ: ИНЖ. НЕДЯЛКА ЛАМБЕВА

АРХ. ИСКРЕН МИТЕВ

СЪДЪРЖАНИЕ:

1. Обяснителна записка;
2. Документи за правоспособност и застраховка на арх. Искрен Митев;
3. Документи за правоспособност и застраховка на инж. Недялка Ламбева;
4. Нотариален акт за дарение на земеделска земя № 156 том XX рег. 7235 дело 4591 от 10.05.2003г., издаден от Варненски Нотариат;
5. Нотариален акт за дарение на земеделска земя № 66 том XXI рег. 7407 дело 4724 от 14.05.2003г., издаден от Варненски Нотариат;
6. Нотариален акт № 175 том XVII рег. 7277 дело 3600 от 29.03.2018г., издаден от Служба по вписванията -Варна;
7. Нотариален акт № 24 том XVIII рег. 7367 дело 3654 от 29.03.2018г., издаден от Служба по вписванията -Варна;
8. Нотариален акт № 27 том 18 рег. 7375 дело 3688 от 29.03.2018г., издаден от Служба по вписванията -Варна;
9. Нотариален акт № 13 том VIII рег. 7338 дело 3042 от 29.03.2018г., издаден от Служба по вписванията -Варна;
10. Справка за поземлен имот 16078.10.6 издадена от СГКК-Варна;
11. Скица-предложение за изработване на ПУП – ПРЗ за ПИ 16078.10.6 м-ст „Край село“, с. Горица, общ. Бяла, обл. Варна;

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ВЪЗЛОЖИТЕЛИТЕ: КРЪСТИНА АНДОНОВА, ОЛГА /
ВАСИЛЕВА, КАМЕН ПЕТРОВ, НИКОЛАЙ /
ПЕТРОВ, ПЛАМЕНА ВАСИЛЕВА и ДИМИТЪР
КАСАБОВ са съсобственици на ПИ 16078.10.6 по КККР на м-ст „Край село“, с. Горица, общ. Бяла съгласно: *Нотариален акт за дарение на земеделска земя № 156 том XX рег. 7235 дело 4591 от 10.05.2003г., издаден от Варненски Нотариат; Нотариален акт за дарение на земеделска земя № 66 том XXI рег. 7407 дело 4724 от 14.05.2003г., издаден от Варненски Нотариат; Нотариален акт № 175 том XVII рег. 7277 дело 3600 от 29.03.2018г., издаден от Служба по вписванията - Варна; Нотариален акт № 24 том XVIII рег. 7367 дело 3654 от 29.03.2018г., издаден от Служба по вписванията - Варна; Нотариален акт № 27 том 18 рег. 7375 дело 3688 от 29.03.2018г., издаден от Служба по вписванията - Варна; Нотариален акт № 13 том VIII рег. 7338 дело 3042 от 29.03.2018г., издаден от Служба по вписванията - Варна;*

Скицата-предложение за изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ 16078.10.6 по КККР на м-ст „Край село“, с. Горица, общ. Бяла е изготвена по искане на Възложителите с цел бъдещи инвестиционни намерения, смяна статута на земята на имота и бъдещи прехвърлителни сделки.

Проекта е изготвен на основание чл.16 от ЗУТ.

С проекта се предлага обособяване на шест броя урегулирани поземлени имота за ПИ 16078.10.6 с отреждане „за жилищно строителство“, а част от имота заедно с части от други общински имоти се включва в обособен УПИ „за техническа инфраструктура“. Спазени са минималните изисквания на чл.19 от ЗУТ за размери и лице на новообразуваните урегулирани поземлени имоти.

Съгласно проекта се образуват следните урегулирани поземлени имоти:

- УПИ XVIII – 6,127,129 с площ 616 кв.м.
- УПИ XIX – 6 с площ 780 кв.м.
- УПИ XX – 6 с площ 779 кв.м.
- УПИ XXI – 6 с площ 823 кв.м.
- УПИ XXII – 6 с площ 823 кв.м.
- УПИ XXIII – 6 с площ 866 кв.м.
- УПИ XXIV – 6 с площ 867 кв.м.

Застроителната съставка показва и характера на застрояване, като са спазени минимални отстояния до страничните регулационни – 3 метра и 5 метра от дъното и лицето на парцела.

Градоустройствените показатели следва са съобразени Наредба 7 от 22 декември 2003 г. за „правила и нормативи за устройство на отделните видове територии“ и отговарят на устройствена зона Жм, а именно: максимален брой етажи 3(10м. кота корниз), плътност на застрояване 40%, кинт от 1.2 и минимална озеленена площ от 50%.

17.09.2024г.
гр. Варна





УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 05358

Важи за 2024 година

инж. НЕДЯЛКА ЛАМБЕВА

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

ИНЖЕНЕР ПО ГЕОДЕЗИЯ, ФОТОГРАМЕТРИЯ И КАРТОГРАФИЯ

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП 11/03.12.2004 г. по части:

ГЕОДЕЗИЯ, ПРИЛОЖНА ГЕОДЕЗИЯ, ВЕРТИКАЛНО ПЛАНИРАНЕ, ТРАСИРОВЪЧНИ
ПРОЕКТИ И ПЛАНОВЕ, ПЛАНОВЕ ЗА РЕГУЛАЦИЯ

Председател на РК Варна

Председател на КР

инж. С. Милева

инж. А. Чипев

Председател на УС на КИИП

инж. М. Гергов



ЗАСТРАХОВАТЕЛНО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО „АРМЕЕЦ“
ЕИК по БУЛСТАТ 121076907
България, София 1000, ул. „Стефан Караджа“ №2
Регистров № Т 15.06.1998 г.
office@armeeec.bg
Денонощен КОНТАКТЕН ЦЕНТЪР +359 700 1 39 39

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА № 1317X0000309

Застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството"

На основание Въпросния предлоген и съгласно Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" при платена застрахователна премия "ЗАД Армеец" АД приема да застрахова професионалната отговорност на:

ЗАСТРАХОВАЩ:	НЕДЯЛКА ЛАМБЕВА	ЕГН / ЕИК	
Адрес по регистрация:	п.к. 9000, гр.с. Варна, общ. Варна, бул./ул. Алеко Константинов	тел. / e-mail	
Представител на Застрахователя:		ЕГН	
ЗАСТРАХОВАН:	НЕДЯЛКА ЛАМБЕВА	ЕГН / ЕИК	
Адрес по регистрация:	п.к. 9000, гр.с. Варна, общ. Варна, бул./ул. Алеко Константинов	тел. / e-mail	

Професионална дейност:	☒ Проектант	☐ Консултант А	☐ Консултант Б	☐ Строител	☐ Лице, упражняващо строителен надзор
Консултант А консултант, извършващ оценка за съответствието на инвестиционните проекти					☐ Лице, упражняващо технически контрол
Консултант Б консултант, извършващ строителен надзор					

Застрахователно покритие:	☒ Клауза А - за всички обекти по чл. 171 от ЗУТ	☐ Клауза Б - само за един обект по чл. 173 ап. 1 от ЗУТ
---------------------------	---	--

Лимити на отговорност (в лева)	Дейност 1: ПРОЕКТАНТ	Дейност 2:	Дейност 3:
Лимит за едно събитие, в т.ч.:	150 000 00		
лимит за имуществени вреди			
лимит за немуществени вреди			
лимит за едно увредено лице			
Общ лимит на отговорност	300 000 00		

Самоучастия на застрахования:

СРОК НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНАТА ПОЛИЦА:	12 месеца	От 00:00 ч. на:	05 01 2024 г.	До 24:00 ч. на:	04 01 2025 г.
-----------------------------------	-----------	-----------------	---------------	-----------------	---------------

Ретроактивна дата: 05.01.2022 г.

Застраховката влиза в сила не по-рано от 00:00 часа на деня, следващ постъпването на застрахователната премия или първата вноска от нея (при разсрочено плащане) в брой или по банков път по сметката на Застрахователя.

Застрахователна премия в лв:	300.00	2% ЗДЗП в лв:	6.00
ОБЩО ДЪЛЖИМА СУМА в лв:	306.00	Словом:	Триста и шест и 0.00 лева

Начин на плащане: ☒ еднократно ☐ разсрочено

Вноска / Падеж	1-ва / 04.01.2024:		
Премия в лв:	300.00		
2% ЗДЗП в лв:	6.00		
Обща сума в лв:	306.00		

В случаите на разсрочено плащане вноските от застрахователната премия се плащат в сума, посочена в Политата. При неплащане на разсрочена вноска от застрахователната премия застрахователният договор се прекратява в 24.00 часа на петнадесетия ден от датата на падежа на неплатената разсрочена вноска.

Застрахователен посредник:	ЮНАЙТЕД БРОКЕР ООД	Агенция:	Агенция Варна (130)
Адрес:	П.К. 9000, гр. Варна, общ. Варна, бул./ул. Дебър №36	Адрес:	гр. Варна, П.К. 9000, гр. Варна, бул./ул. Радко Димитриев №35
Идентификационен код/Легитимационен документ:	13090384	тел./e-mail	052/630-775

Настоящата Политика, Въпросния предлоген и Общите условия за застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" всички Добавъци и други придружаващи документи са неразделна част от застрахователния договор.

Дата и място на издаване на политиката:	03 01 2024 г. 11:55 ч.	гр.с. Варна
---	------------------------	-------------

С подписването на настоящия застрахователен договор, декларирам:
- информиран съм, че предоставяните от мен лични данни, както и данните на Застрахования (когато е лице различно от мен) се обработват от "ЗАД Армеец" АД, в качеството му на администратор на лични данни, съгласно Регламент (ЕС) 2016 / 679 и действащото българско законодателство, запознах се, както и Застрахования (когато е лице различно от мен) с Информацията за защита на личните данни по чл. 13 и 14 от ОРЗД на застрахователя, налична в офисите на дружеството и публикувана на: www.armeeec.bg;
- получих съм подписан от представител на Застрахователя екземпляр от Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", запознах се с тях и заявявам, че ги приемам

ЗАСТРАХОВАН:

подпис

ЗАСТРАХОВАТЕЛ:

ис и печат



КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ

Удостоверение за

ЗАСТРАХОВКА

ИЗХ. НОМЕР : 2301017799

СПЕЦИАЛНОСТ : Архитект

ИМЕНА: Искрен Митев

РЕГИСТРАЦИОНЕН № В КАБ : 04893

ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ : Ограничена



Камара на Архитектите в България удостоверява, че гореупоменатият проектант е включен в КОМБИНИРАНА ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРОГРАМА ЗА ЧЛЕНОВЕТЕ НА КАМАРАТА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ:

ЗАСТРАХОВКА:	ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ
НОМЕР НА ПОЛИЦА:	3407240100L00008
ЗАСТРАХОВАТЕЛ:	ЗАОД "БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРАНС ГРУП", ЕИК: 000694286 гр. София 1000, пл. Позитано 5, Телефон: +359 (02) 9856610
ЗАСТРАХОВАЩ:	Камара на Архитектите в България, ЕИК: 131159126, гр София, ул. Кракра 11
ЗАСТРАХОВАНИ ЛИЦА:	Членове на Камара на Архитектите в България, съгласно приложен списък
ЗАСТРАХОВАНА КАТЕГОРИЯ СТРОИТЕЛСТВО, СЪГЛАСНО ЗАКОН ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА:	Четвърта и Пета категория строежи Покритието по настоящата полица е валидно за членовете на КАБ, описани по-горе, при условие, че те са правоспособни за съответната категория строителни обекти
НАЧАЛНА ДАТА НА ПОКРИТИЕ:	01.01.2024г.
КРАЙНА ДАТА НА ПОКРИТИЕ:	31.12.2024г.
ТЕРИТОРИАЛНИ ГРАНИЦИ:	Република България
ЛИМИТ НА ОТГОВОРНОСТ ЗА ВСЕКИ ЕДИН ЗАСТРАХОВАН:	За всеки член на КАБ с придобита правоспособност за всеки един Застрахован: четвърта категория строежи, съгласно ЗУТ 25,000.00 лв. на събитие и 50,000.00BGN в агрегат за периода на застраховане За всеки член на КАБ с придобита правоспособност за пета категория строежи, съгласно ЗУТ 17,500.00 лв. на събитие и 35,000.00BGN в агрегат за периода на застраховане
САМОУЧАСТИЕ НА ВСЕКИ ЕДИН ЗАСТРАХОВАН:	НЯМА

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС
АРХ. ВЛАДИМИР МИЛКОВ:ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КР
АРХ. М. ХРИСТОВ:КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ
В БЪЛГАРИЯ

Удостоверение за

ПРОЕКТАНТСКА
ПРАВОСПОСОБНОСТ

ИЗХ. НОМЕР: 240101U7799

ПРОФИЛ В КАБ: <https://kab.bg/member/04893>

ДАТА НА ИЗДАВАНЕ: 01/01/2024

ВАЛИДНО ДО: 31/12/2024

Камара на Архитектите в България удостоверява, че долуупоменатият проектант е с валидна проектантска правоспособност:

ИМЕНА:	Искрен Митев
РЕГИСТРАЦИОНЕН НОМЕР В КАБ:	04893
СПЕЦИАЛНОСТ:	Архитект
ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ:	Ограничена Проектантска Правоспособност

ОПИСАНИЕ НА ПРАВОСПОСОБНОСТТА

Обхват на проектантската правоспособност - Лицата, получили дипломи от акредитирано висше училище с професионална квалификация "архитект" с образователно-квалификационна степен "магистър", притежават ограничена проектантска правоспособност, след вписването им в регистъра на проектантите с ограничена проектантска правоспособност в Камара на архитектите в България и могат да предоставят проектантски услуги в областта на устройственото планиране и инвестиционното проектиране.

Архитекти с придобита ограничена проектантска правоспособност, вписани в регистъра на Камарата на архитектите в България могат да предоставят проектантски услуги в устройственото планиране за изработване на проекти на подробни устройствени планове в обхват до един квартал в урбанизирани територии и до 3 ха-извън урбанизирани територии; в инвестиционното проектиране - за изработване на проекти по част "Архитектурна" за строежите от пета и шеста категории, както и работни чертежи и детайли за строежи и планове от всички категории.(чл. 7, ал.1 и ал.3 от ЗКАИИП)

Архитектите с ограничена проектантска правоспособност, към гореописаните проекти могат да предоставят проектантски услуги и за "Генерален план", "Интериор и дизайн", "Благоустройство", "Пожарна безопасност", "План за безопасност и здраве", "Енергийна ефективност", "План за управление на строителните отпадъци" и други в съответствие с придобитата им професионална квалификация.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС
АРХ. ВЛАДИМИР МИЛКОВ:ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КР
АРХ. М. ХРИСТОВ:

Нотариална такса по ЗННД
Удостоверяван
материален интерес :
..... **1982,43 лв.**.....
Пропорц. такса : лв.
Обикн. такса : лв.
Доп. такса : лв.
Всичко : лв.
Сметка № : от Г.
Кв. № : от Г.

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията 29-03-2018
Вх. рег. № : от
Акт № : 24 том XV / Дело № 3654/18
Партидна книга : том стр.
Такса за вписване по ЗДГ :
Кв. № : от
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА
.....
86672367

НОТАРИАЛЕН АКТ ЗА ДАРЕНИЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ

№:.....164..... том1..... рег. №:.....2732..... дело №:157..... от 2018 г.

Днес, 29.03.2018г. /двадесет и девети март две хиляди и осемнадесета година/, пред мен - Орлин Стефанов - нотариус с район на действие, съвпадащ с този на Варненски районен съд, вписан под № 196 /сто деветдесет и шест/ в регистъра на Нотариалната камара в град София, в канцеларията ми в град Варна, се явиха лично: **ПЕТИНКА ПЕТРОВА, ЕГН** л.к.№ изд. на 02.02.2011г. от МВР- Варна, с постоянен адрес: град Бяла, община Бяла, област Варна, в качеството на пълномощник на дарителя: **ПАРАШКЕВА ЯНУЛОВА, ЕГН** л.к.№ изд. на 22.11.2000г. от МВР-Варна, с постоянен адрес: град Бяла, община Бяла, област Варна, ул., на основание пълномощно рег.№ 181 и рег.№ 182, том I, № 4, заверено на 09.03.2018г. от Йордан Чернев – секретар на община Бяла, област Варна, от една страна и **НИКОЛАЙ ПЕТРОВ, ЕГН** л.к.№ изд. на 14.04.2011г. от МВР- Варна, с постоянен адрес: град Бяла, община Бяла, област Варна, ул., от друга страна като дарен, които, след като се уверих в тяхната самоличност, дееспособност и представителна власт, както и в родствената връзка между дарителя и дарения, ми заявиха, че страните сключват следния договор помежду си:xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Хххххххх1. **ПАРАШКЕВА ЯНУЛОВА**, действаща чрез пълномощника си **ПЕТИНКА ПЕТРОВА**, дарява на внука си **НИКОЛАЙ ПЕТРОВ** следните свои собствени недвижими имоти, а именно:ххххх
1.1. **Поземлен имот с идентификатор 16078.17.34/шестнадесет хиляди седемдесет и осем, седемнадесет, тридесет и четири/** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-32 от 14.05.2015г. на Изпълнителния директор на АК, находящ се в землището на село Горича, община Бяла, област Варна, местност „ЧАТАЛА“, с площ от 8098,00 /осем хиляди деветдесет и осем/ кв.м. по скица и с площ от 8100,00 /осем хиляди и сто/ кв.м. по документ за собственост, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 3 /трета/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 017034 /нула едно седем нула три четири/, при граници и съседни за поземления имот по скица: поземлени имоти с идентификатори 16078.17.39, 16078.17.38, 16078.17.68, 16078.17.35 и 16078.17.33.xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Данъчната оценка на недвижимия имот е 1250,00 /хиляда двеста и петдесет/ лева.ххх
1.2. **2086,00 /две хиляди осемдесет и шест/ кв.м. идеални части от Поземлен имот с идентификатор 16078.18.7 /шестнадесет хиляди седемдесет и осем, осемнадесет, седем/** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-

[illegible]

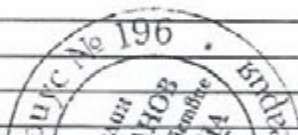
Хххххххх За съставянето на акта се представиха следните документи, удостоверяващи правото на собственост и в изпълнение особените изисквания на закона: Молба; Лични карти; Декларации; Пълномощно рег.№ 181 и рег.№ 182, том I, № 4, заверено на 09.03.2018г. от Йордан Чернев – секретар на община Бяла, област Варна; Удостоверения за раждане; Нотариален акт № 104, том I, рег.№ 1337, дело № 208 от 09.05.2003г. на нотариус рег.№ 332, вписан в СлВп с вх.рег.№ 7390 от 14.05.2003г., акт № 55, том XXI, дело № 4712; Скица № 15-41786 от 23.01.2018г. – СГКК Варна; Удостоверение за данъчна оценка изх.№ 91-6 от 23.02.2018г. – „МДТ” Община Бяла; Скица № 15-41808 от 23.01.2018г. – СГКК Варна; Удостоверение за данъчна оценка изх.№ 91-7 от 23.02.2018г. – „МДТ” Община Бяла; Скица № 15-41918 от 23.01.2018г. – СГКК Варна; Удостоверение за данъчна оценка изх.№ 91-5 от 23.02.2018г. – „МДТ” Община Бяла; Скица № 15-41826 от 23.01.2018г. – СГКК Варна; Удостоверение за данъчна оценка изх.№ 91-4 от 23.02.2018г. – „МДТ” Община Бяла.

Дарител: Петър
/пълномощник/

Петър

Дарен: Никола

Петров



Петров

Пропорц. такса : лв.
Обикн. такса : лв.
Доп. такса : лв.
Всичко : лв.
Сметка № : от Г.
Кв. № : от Г.

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по-вписванията 29-03-2018
Вх.рег. №: 7905 от г.
Акт №: 13 том. XVIII дело №: 304/2 г.
Партидна книга : том..... стр.....
Такса за вписване по ЗДТ:
.....лв. 10
Кв. № : от г.
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА: ЯНОВ



№:.....162..... том1..... рег. №:.....2728.... дело №: ...155..... от 2018 г.

Днес, 29.03.2018г. /двадесет и девети март две хиляди и осемнадесета година/, пред мен - Орлин Стефанов - нотариус с район на действие, съвпадащ с този на Варненски районен съд, вписан под № 196 /сто деветдесет и шест/ в регистъра на Нотариалната камара в град София, в канцеларията ми в град Варна, се явиха лично: ПЕТИНКА

ПЕТРОВА, ЕГН _____ , л.к.№ _____ изд. на _____

02.02.2011г. от МВР- Варна, с постоянен адрес: град Бяла, община Бяла, област Варна, ул."_____ в качеството на пълномощник на дарителя:

ПАРАШКЕВА _____ ЯНУЛОВА, ЕГН _____ , л.к.№ _____ изд. на _____

22.11.2000г. от МВР-Варна, с постоянен адрес: град Бяла, община Бяла, област Варна, ул."_____ на основание пълномощно рег.№ 181 и рег.№ 182, том I,

№ 4, заверено на 09.03.2018г. от Йордан Чернев – секретар на община Бяла,

област Варна, от една страна и ДИМИТЪР КАСАБОВ, ЕГН _____

_____, л.к.№ _____, изд. на 10.09.2010г. от МВР-Варна, с постоянен адрес:

град Бяла, община Бяла, област Варна, ул."_____ , от друга страна като

дарен, които, след като се уверих в тяхната самоличност, дееспособност и представителна власт, както и в родствената връзка между дарителя и дарения, ми заявиха, че страните сключват следния договор помежду си:xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

XxxxxxxxxxI. ПАРАШКЕВА, ЯНУЛОВА, действаща чрез пълномощника си

ПЕТИНКА ПЕТРОВА, дарява на внука си ДИМИТЪР КАСАБОВ следните свои собствени недвижими имоти, а именно:xxxxxx

1.1. 1500,00 /хиляда и петстотин/ кв.м. идеални части от Поземлен имот с идентификатор 16078.18.7 /шестнадесет хиляди седемдесет и осем. осемнадесет.

седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД 18-32 от 14.05.2015г. на Изпълнителния директор на АК, находящ се в землището на село Горица, община Бяла, област Варна, местност „ГУРНИС”, целият с площ от 23165,00 /двадесет и три хиляди сто шестдесет и пет/ кв.м. по скица и с площ от 23172,00 /двадесет и три хиляди сто седемдесет и два/ кв.м. по документ за собственост, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: лозе, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 018007 /нула едно осем нула нула седем/, при граници и съседи за целия поземлен имот по скица: поземлени имоти с идентификатори 16078.18.6, 16078.18.80, 16078.18.8, 16078.18.79 и 16078.18.5.xxxxxxx Данъчната оценка на идеалните части от недвижимия имот е 369,09 лева /триста шестдесет и девет лева и девет стотинки/. xx

[illegible]

Нотариална такса по ЗНот.

Удостоверяван
материален интерес:

Препорц. такса: 50,50 лв.
Обикн. такса: 6 лв.
Доп. такса: 65,50 лв.
Всичко: 65,50 лв.
Сметка №.....от.....г.
Кв. №.....от.....г.

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията
Вх. рег. № 1907 от 19.05.2003
Акт № 66 том 881, дело № 4241/03
Партидна книга: том..... стр. 54064
Такса за вписване по ЗДТ:
.....лв.
Кв. №.....от.....г.
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА: [подпис]

НОТАРИАЛЕН АКТ

ЗА ДАРЕНИЕ НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

№ 103 том 7, рег. № 1336, дело № 407 от 2003 г.

Днес 09.05 / девет май 2003 / две хиляди и **
трета / година пред мен Петранка Димитрова - нотариус в *****
съдебния район на Варненски районен съд, вписана под № 332 ***
/триста тридесет и две / в регистъра на Нотариалната канера ***
гр. София, в нотариалната ни кантора в гр. Варна, бул. "Вл. Вар-
ненчик" № 55, се явиха от една страна като дарител ДИМИТРА ***
АНДОНОВА ЕГН, с местожителство с. Горица, *
община Бяла, Варненска област, представлявана от пълномощника
си Румен Атанасов ЕГН, с местожителство ***
гр. Варна, Варненска област, по пълномощно № рег. № 337/07.05. *
2003г. на община Бяла и от друга страна като дарена дъщеря и *
ОЛГА, ВАСИЛЕВА, ЕГН, с местожителство *****
с. Горица, община Бяла, Варненска област, които, след като се *
уверих в тяхната самоличност, дееспособност и представителна *
власт, ми заявиха, че сключват следния договор: *****
1. ДИМИТРА АНДОНОВА чрез пълномощника си Румен
Атанасов ДАРЯВА на дъщеря си ОЛГА ВАСИЛЕВА *****
следните свои собствени недвижими имоти, възстановени по реда
на ЗСПЗЗ и ППЗСПЗЗ и придобити чрез наследство, находящи се в
землището на с. Горица с ЕКНМ 16078, община Бяла, Варненска ***
област, а именно: *****
3 500 /три хиляди и петстотин / кв.м идеални части от ***

НИВА в местността "ПАПРАТА", цялата с площ от 7 500 /седем ****
хиляди и петстотин/ кв.м, земеделска земя шеста категория, ***
съставляваща имот № 011031 /нула единадесет хиляди тридесет и
едно/ по плана за земеразделяне, при граници: имот № 011030, *
имот № 011029, имот № 011032, имот № 011033 и кад. № 000005 **
полски път. ****

Данъчната оценка на имота е 324 /триста двадесет и ****
четири/ лева. ****

НИВА с площ от 16 130 /шестнадесет хиляди сто и три- ***
десет/ кв.м, в местността "КУЗА", земеделска земя четвърта ***
категория, съставляваща имот № 013086 /нула тринадесет хиляди
осемдесет и шест/ по плана за земеразделяне, при граници: ****
имот № 013084, имот № 0130071, имот № 013070, имот № 013069, *
кад. № 000019 полски път, имот № 013087 и имот № 013085. ****

Данъчната оценка на имота е 1 456.50 /хиляда четири- **
стотин петдесет и шест лева и петдесет стотинки/ лева. ****

В 000 /осем хиляди/ кв.м идеални части от ЛОЗЕ в ****
местността "ГУРНИС", цялото с площ от 23.172 /двадесет и три *
хиляди сто седемдесет и два/ кв.м, земеделска земя от която **
2550 /две хиляди петстотин и петдесет/ кв.м седма категория, *
20 152 /двадесет хиляди сто петдесет и два/ кв.м четвърта ****
категория и 470 /четиристотин и седемдесет/ кв.м трета ****
категория, съставляващо имот № 018007 /нула осемнадесет ****
хиляди и седем/, по плана за земеразделяне, при граници: имот
№ 017006, имот № 017005, кад. № 000049 полски път, имот № ****
018008 и кад. № 000050 полски път. ****

Ограничения при ползване на имота, основания: Траините ***
насаждения да се опазват и стопанисват в съответствие с чл.18
от ЗСПЗЗ до изтичане на амортизационния срок. ****

Данъчната оценка на дарените идеални части от имота е ***
310.40 /хиляда триста и десет лева и четиридесет стотинки/ ***
лева. ****

В 000 /пет хиляди/ кв.м идеални части от ВРЕМЕННО ****

НЕИЗПОЛЗВАНА НИВА, цялата с площ от 10 999 /десет хиляди *****
деветстотин деветдесет и девет/ кв.м, съгласно Решение на ПК *
Бяла, а по скица - 11 000 /единадесет хиляди/ кв.м, в мест- **
ността "ГУРНИС", съставляваща имот № 018050 /нула осемнаде- **
сет хиляди и петдесет/ по плана за земеразделяне, при грани- *
ци: кад.№ 000050 полски път, имот № 018048, имот № 018049 и **
имот № 018064. *****

Данъчната оценка на дарените идеални части от имота е **
173.23 /сто седемдесет и три лева и двадесет и три стотинки/ **
лева. *****

НИВА с площ от 6 199 /шест хиляди сто деветдесет и *****
девет/ кв.м, в местността "ПАРЦЕЛИТЕ", земеделска земя от ****
която 1.644 /хиляда шестстотин четиридесет и четири/ кв.м ****
пета категория и 4.555 /четири хиляди петстотин петдесет и ***
пет/ кв.м четвърта категория, съставляваща имот № 012077 (****
/нула дванадесет хиляди седемдесет и седем/ по плана за *****
земеразделяне, при граници: кад.№ 000017 полски път, имот № **
012076 и кад.№ 000015 полски път. *****

Ограничения при ползване на имота, основания: Електро- **
провод 110 кV. На 20 м от двете страни до крайните проводници
или на 24 м от оста на електропровода, не могат да се строят *
сгради и съоръжения и засажда високостеблена растителност. ***

Данъчната оценка на имота е 559.80 /петстотин петдесет *
и девет лева и осемдесет стотинки/ лева. *****

ВРЕМЕННО НЕИЗПОЛЗВАНА НИВА с площ от 11 200 /единаде- *
сет хиляди и двеста/ кв.м, в местността "ЧУКАНА", земеделска *
земя четвърта категория, съставляваща имот № 016080 /нула ****
шестнадесет хиляди и осемдесет/ по плана за земеразделяне, ***
при граници: имот № 016081, имот № 016082, имот № 016064, имот № *
016065, имот № 016066, имот № 016079 и кад.№ 000049 полски път.

Данъчната оценка на имота е 1 011.40 /хиляда и едина- **
десет лева и четиридесет/ стотинки. *****

НИВА с площ от 700 /седемстотин/ кв.м, в местността ****

"РАХИЦА", земеделска земя шеста категория, съставляваща имот № 020009 / нула двадесет хиляди и девет/ по плана за *****
земеделско разделение, при граници: имот № 020008, имот № 010085, ****
имот № 010083, имот № 020010 и кад.№ 000059 полски път. *****

Данъчната оценка на имота е 54.30 /петдесет и четири ***
лева и тридесет стотинки/. *****

1 900 /хиляда и деветстотин/ кв.м идеални части от *****
НИВА, цялата с площ от 5 799 /пет хиляди седемстотин девет- **
десет и девет/ кв.м, а по скица- 5779/пет хиляди седемстотин *
седемдесет и девет/ кв.м, в местността "КРАИ СЕЛО", земеделска
земя четвърта категория, съставляваща имот № 010006 /нула ****
десет хиляди и шест/ по картата на землището, при граници: ***
кад.№ 010003 полски път, имот № 010005, имот № 010007 полски *
път, имот № 010008 и кад.№ 000058 жил.територия. *****

Данъчната оценка на дарените идеални части от имота е **
204.24 /двеста и четири лева и двадесет и четири стотинки/. **

2. Разноските по прехвърлянето на имота са за сметка на
дарителката Димитра Николова Андонова. *****

3. Дарената Олга Василева заяви, че е съгласна и
приемат с благодарност дарението на имотите подробно описани *
в точка първа и точка втора и при условията на същите точки. *

Като се уверих, че дарителката е собственик на дарява- *
ните имоти и че са изпълнени особените изисквания на закона, *
съставих този нотариален акт, който прочетох на страните и ***
след одобрението му се подписа от тях и от мен - нотариуса. **

При съставянето на нотариалния акт се представиха *****
следните документи: 1. Решение № 7700/02.11.98г. на ПК Бяла, *
2. Решение № 7700/02.11.98г. на ПК гр.Бяла, 3. Нотариален акт
№ 79 том II нот.дело 548/1995г.на Варненския нотариус, 4. Про- *
токоли за въвод във владение № 7808/12.11.98г.-4 броя, 5.Про- *
токоли за въвод във владение № 7803/17.11.98г. - 3 броя, 6. **
Скици № 7808/01.10.98г. - 4 броя, скици № 7803/01.10.98 год. *
- 3 броя и скица № K00036/10.05.2001г. презаверени на *****

22.04.2003г., 9. Удостоверение за наследници № 000090/16.04. *
2003г. и № 000088/16.04.2003г. от община Бяла, 10. Удостовере- *
ния №№ 135, 133, 129, 147, 146, 142, 139 и 138 на данъчно **
подразделение Аспарухово, 6. Удостоверение за рандане на ****
дарената, 7. Декларации, 8. Декларации по чл.226 ал.І от ДПК,
9. Пълномощно рег.№ 337/07.05.2003г. на община Бяла 10. Доку-
мент за платен данък по чл.47 ал.ІІ от ЗМДТ, 11. Квитанция за
внесена нотариална такса. ****

ДАРИТЕЛ: ..

ДАРЕНА: ..

/ПЪЛНОМОЩНИК/

НОТАРИУС: ...



Нотариална такса по ЗННД
 Удостоверяван
 материален интерес :
 **1545,98 лв.** ...
 Пропорц. такса : лв.
 Обикн. такса : лв.
 Доп. такса : лв.
 Всичко : лв.
 Сметка № : от г.
 Кв. № : от г.

Вписване по ЗС/ПВ
Служба за вписванията
Вх. рег. № : 2904 от 2.9 -03- 2018 г.
Акт № : 29 том 1 дело № 3658 Г.
Партидна книга : том стр.....
Такса за вписване по ЗДГ : лв.
Кв. № : от Г.
СЪДИЯ ПО ВПИСАНИЯТА.
.....

НОТАРИАЛЕН АКТ ЗА ДАРЕНИЕ НА НЕДВИЖИМИ
ИМОТИ

№:.....161..... том1..... рег. №:.....2726..... дело №:154..... от 2018 г.

Днес, 29.03.2018г. /двадесет и девети март две хиляди и осемнадесета година/, пред мен - Орлин Стефанов - нотариус с район на действие, съвпадащ с този на Варненски районен съд, вписан под № 196 /сто деветдесет и шест/ в регистъра на Нотариалната камара в град София, в канцеларията ми в град Варна, се явиха лично: ПЕТИНКА

ПЕТРОВА, ЕГН л.к.№ , изд. на
02.02.2011г. от МВР- Варна, с постоянен адрес: град Бяла, община Бяла, област
Варна, ул." , в качеството на пълномощник на дарителя:

ПАРАШКЕВА	ЯНУЛОВА, ЕГН	д.к. №	изд. на
-----------	--------------	--------	---------

22.11.2000г. от МВР-Варна, с постоянен адрес: град Бяла, община Бяла, област Варна, ул. '.....', на основание пълномощно рег.№ 181 и рег.№ 182, том I, № 4, заверено на 09.03.2018г. от Йордан Чернев – секретар на община Бяла.

област Варна, от една страна и **ПЛАМЕНА** **ВАСИЛЕВА, ЕГН**

....., л.к.№....., изд. на 09.03.2015г. от МВР-Варна, с постоянен адрес:
град Бяла, община Бяла, област Варна, ул.".....", от друга страна като

дарена, които, след като се уверих в тяхната самоличност, дееспособност и
представителна власт, както и в родствената връзка между дарителя и дарената, ми
заявиха, че страните сключват следния договор помежду си:xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Хххххххх I. ПАРАШКЕВА ЯНУЛОВА, действаща чрез пълномощника си
ПЕТИНКА ПЕТРОВА, дарява на внучката си ПЛАМЕНА

ВАСИЛЕВА следните свои собствени недвижими имоти, а именно:

1.1. 6000,00 /шест хиляди/ кв.м. идеални части от Поземлен имот с идентификатор 16078.13.34 /шестнадесет хиляди седемдесет и осем. тринадесет тридесет и четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-32 от 14.05.2015г. на Изпълнителния директор на АК, находящ се в землището на село Горица, община Бяла, област Варна, местност „КУЗА”. целият с площ от 11098,00 /единадесет хиляди и деветдесет и осем/ кв.м. по скица и с площ от 11100,00 /единадесет хиляди и сто/ кв.м. по документ за собственост, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 013034 /нула едно три нула три четири/, при граници и съседни за целия поземлен имот по скица: поземлени имоти с идентификатори 16078.13.208, 16078.13.176, 16078.13.211, 16078.13.31 и 16078.23.6.xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Данъчната оценка на идеалните части от недвижимия имот е 810,96 лева /осемстотин и десет лева и деветдесет и шест стотинки/ .xx

[illegible]

OPRA
LITVAT
P. 111
P. 111

кешрош

Васильева

Нотариус

1900

1950

Пропорц. такса : лв.
Обикн. такса : лв.
Доп. такса : лв.
Всичко : лв.
Сметка № : от г.
Кв. № : от г.

Такса за вписване по ЗДТ:

Кв. № : от
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

НЕДВИЖИМИ
ВАРИ

1222 1 kg of

Днес, 29.03.2018г. /двадесет и девети март две хиляди и осемнадесета година/, пред мен - Орлин Стефанов - нотариус с район на действие, съвпадащ с този на Варненски районен съд, вписан под № 196 /сто деветдесет и шест/ в регистъра на Нотариалната камара в град София, в канцеларията ми в град Варна, се явиха лично: ПЕТИНКА

ПЕТРОВА, ЕГН _____ л.к.№ _____ , изд. на

02.02.2011г. от МВР- Варна, с постоянен адрес: град Бяла, община Бяла, област Варна, ул."Средна гора" 1, в качеството на пълномощник на дарителя:

ПАРАШКЕВА, ЯНУЛОВА, ЕГН _____ л.к.№ _____ ,изд. на

22.11.2000г. от МВР-Варна, с постоянен адрес: град Бяла, община Бяла, област Варна, ул._____ , на основание пълномощно рег.№ 181 и рег.№ 182, том I,

№ 4, заверено на 09.03.2018г. от Йордан Чернев – секретар на община Бяла,

област Варна, от една страна и КАМЕН ПЕТРОВ, ЕГН _____

л.к.№ _____ , изд. на 09.05.2011г. от МВР-Варна, с постоянен адрес: град Бяла,

община Бяла, област Варна, ул._____ , от друга страна като дарен, които,

след като се уверих в тяхната самоличност, дееспособност и представителна власт,

както и в родствената връзка между дарителя и дарения, ми заявиха, че страните

склучват следния договор помежду си:xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Xxxxxxxx1. ПАРАШКЕВА ЯНУЛОВА, действаща чрез пълномощника си

ПЕТИНКА ПЕТРОВА, дарява на внука си КАМЕН

ПЕТРОВ следните свои собствени недвижими имоти, а именно:xxxxx

1.1. Поземен имот с идентификатор 16078.16.60 /шестнадесет хиляди седемдесет

и осем, шестнадесет, шестдесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри,

одобрени със Заповед РД-18-32 от 14.05.2015г. на Изпълнителния директор на АК,

находящ се в землището на село Горица, община Бяла, област Варна, местност

"ЧУКАНА", с площ от 4999,00 /четири хиляди деветстотин деветдесет и девет/ кв.м.

по скица и с площ от 5000,00 /пет хиляди/ кв.м. по документ за собственост,

трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива,

категория на земята при неполивни условия: 5 /пета/, стар идентификатор: няма,

номер по предходен план: 016060 /нула едно шест нула шест нула/, при граници и

съседни за поземления имот по скица: поземлени имоти с идентификатори 16078.16.61

и 16078.16.101.xxx

Данъчната оценка на недвижимия имот е 510,00 /петстотин и десет/ лева.xxxxxxxxxxx

1.2. 2086,00 /две хиляди осемдесет и шест/ кв.м. идеални части от Поземен имот

с идентификатор 16078.18.7 /шестнадесет хиляди седемдесет и осем, осемнадесет,

седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-

1.1. Поземлен имот с идентификатор 16078.16.60 /шестнадесет хиляди седемдесет и осем. шестнадесет. шестдесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-32 от 14.05.2015г. на Изпълнителния директор на АК, находящ се в землището на село Горица, община Бяла, област Варна, местност „ЧУКАНА”, с площ от 4999,00 /четири хиляди деветстотин деветдесет и девет/ кв.м. по скица и с площ от 5000,00 /пет хиляди/ кв.м. по документ за собственост, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 5 /пета/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 016060 /нула едно шест нула шест нула/, при граници и съседни за поземления имот по скица: поземлени имоти с идентификатори 16078.16.61 и 16078.16.101.xx Данъчната оценка на недвижимия имот е 510,00 /петстотин и десет/ лева.xxxxxxxxxxx

1.2. 2086,00 /две хиляди осемдесет и шест/ кв.м. идеални части от Поземлен имот с идентификатор 16078.18.7 /шестнадесет хиляди седемдесет и осем. осемнадесет. седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-

18-32 от 14.05.2015г. на Изпълнителния директор на АК, находящ се в землището на село Горица, община Бяла, област Варна, местност „ГУРНИС“, целият с площ от 23165,00 /двадесет и три хиляди сто шестдесет и пет/ кв.м. по скица и с площ от 23172,00 /двадесет и три хиляди сто седемдесет и два/ кв.м. по документ за собственост, трайно предназначение на територията: **зеделска**, начин на трайно ползване: **лозе**, категория на земята при неполивни условия: **4 /четвърта/**, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 018007 /нула едно осем нула нула седем/, при граници и съседни за целия поземлен имот по скица: поземлени имоти с идентификатори 16078.18.6, 16078.18.80, 16078.18.8, 16078.18.79 и 16078.18.5.xxxxxx Данъчната оценка на идеалните части от недвижимия имот е **513,28 лева /петстотин и тринадесет лева и двадесет и осем стотинки/**.xxxxxxx

1.3. **6000,00 /шест хиляди/ кв.м. идеални части от Поземлен имот с идентификатор 16078.14.109 /шестнадесет хиляди седемдесет и осем, четиринадесет, сто и девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-32 от 14.05.2015г. на Изпълнителния директор на АК, находящ се в землището на село Горица, община Бяла, област Варна, местност „БОСТАН ТАРЛА“, с площ от 10496,00 /десет хиляди четиристотин деветдесет и шест/ кв.м. по скица и с площ от 10499,00 /десет хиляди четиристотин деветдесет и девет/ кв.м. по документ за собственост, трайно предназначение на територията: зеделска, начин на трайно ползване: **нива**, категория на земята при неполивни условия: **4 /четвърта/**, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 014109 /нула едно четири едно нула девет/, при граници и съседни за поземления имот по скица: поземлени имоти с идентификатори 16078.14.130, 16078.14.112, 16078.14.110, 16078.14.106, 16078.14.107, 16078.13.204 и 16078.14.108.xxxxxx** Данъчната оценка на идеалните части от недвижимия имот е **811,74 лева /осемстотин и единадесет лева и седемдесет и четири стотинки/**.xxxxxxx

1.4. **449,75 /четиристотин четиридесет и девет цяло и седемдесет и пет стотни/ кв.м. идеални части от Поземлен имот с идентификатор 16078.10.6 /шестнадесет хиляди седемдесет и осем, десет, шест/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-32 от 14.05.2015г. на Изпълнителния директор на АК, находящ се в землището на село Горица, община Бяла, област Варна, местност „КРАЙ СЕЛО“, целият с площ от 5167,00 /пет хиляди сто шестдесет и седем/ кв.м. по скица и с площ от 5799,00 /пет хиляди седемстотин деветдесет и девет/ кв.м. по документ за собственост, трайно предназначение на територията: зеделска, начин на трайно ползване: **нива**, категория на земята при неполивни условия: **4 /четвърта/**, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 010006 /нула едно нула нула нула шест/, при граници и съседни за целия поземлен имот по скица: поземлени имоти с идентификатори 16078.10.117, 16078.10.128, 16078.501.311, 16078.501.84, 16078.10.103, 16078.10.104, 16078.10.105 и 16078.10.7.xx** Данъчната оценка на идеалните части от недвижимия имот е **60,93 лева /шестдесет лева и деветдесет и три стотинки/**.xxxxxxx

Xxxxxx 2. Сборът от данъчните оценки на даряваните недвижими имоти е **1895,95 лева /хиляда осемстотин деветдесет и пет лева и деветдесет и пет стотинки/**.xxxxx

Xxxxxx 3. **КАМЕН ПЕТРОВ** заяви, че е съгласен и приема с благодарност дарението на описаните в точка първа на настоящия договор недвижими имоти.xxxxxx

Xxxxxx След като се убеди, че дарителят действително е собственик на даряваните недвижими имоти, че това е волята на страните, че договорът не противоречи на закона, съставих проекта на настоящия нотариален акт. Актът се прочете на участниците, които, след като го одобриха, пред мен изписаха пълните си имена и положили подписите си, след което нотариалният акт се подписа и от мен – нотариуса.xxxxxx

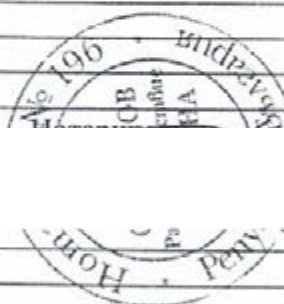
Ххххххх За съставянето на акта се представиха следните документи, удостоверяващи правото на собственост и в изпълнение особените изисквания на закона: Молба; Лични карти; Декларации; Пълномощно рег.№ 181 и рег.№ 182, том I, № 4, заверено на 09.03.2018г. от Йордан Чернев – секретар на община Бяла, област Варна; Удостоверения за раждане: Нотариален акт № 104, том I, рег.№ 1337, дело № 208 от 09.05.2003г. на нотариус рег.№ 332, вписан в СлВп с вх.рег.№ 7390 от 14.05.2003г., акт № 55, том XXI, дело № 4712; Скица № 15-41760 от 23.01.2018г. – СГКК Варна; Удостоверение за данъчна оценка изх.№ 91-8 от 23.02.2018г. – „МДТ“ Община Бяла; Скица № 15-41808 от 23.01.2018г. – СГКК Варна; Удостоверение за данъчна оценка изх.№ 91-7 от 23.02.2018г. – „МДТ“ Община Бяла; Скица № 15-41873 от 23.01.2018г. – СГКК Варна; Удостоверение за данъчна оценка изх.№ 91-2 от 23.02.2018г. – „МДТ“ Община Бяла; Скица № 15-41918 от 23.01.2018г. – СГКК Варна; Удостоверение за данъчна оценка изх.№ 91-5 от 23.02.2018г. – „МДТ“ Община Бяла.

Дарител: Петинка
/пълномощник/

Петинка

Дарен: Калин

Жебров



Нотариална такса по ЗНот.

Удостоверяван
материален интерес:

Пропорц. такса: 63.00 лв.
Обикн. такса: 0.00 лв.
Доп. такса: 09.00 лв.
Всичко: 72.00 лв.
Сметка №.....от.....г.
Кв. №.....от.....г.

Вписване по ЗО/ПВ

Служба за вписване № 10-05-903
Вх. рег. № 1335 от 10.05.2003
Акт № 136 том XX, дело № 4591
Партидна книга: том.....стр. 34064
Такса за вписване по ЗДТ:.....лв.
Кв. №.....г.
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНЕ

НОТАРИАЛЕН АКТ

ЗА ДАРЕНИЕ НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

№ 102 том 7 рег. № 1335 дело № 406 от 2003 г.

Днес 09.05. /девети май/ 2003 /две хиляди и трета/ година пред мен Петранка Динитрова - нотариус в **** съдебния район на Варненски районен съд, вписана под № 332 *** /триста тридесет и две/ в регистъра на Нотариалната камара *** гр. София, в нотариалната ни кантора в гр. Варна, бул. "Вл. Варненчик" № 55, се явиха от една страна като дарител ДИМИТРА ***

АНДОНОВА ЕГН, с местожителство с.Горица, к община Бяла, Варненска област, представлявана от пълномощника си Румен Атанасов ЕГН, с местожителство *** гр.Варна, Варненска област, по пълномощно рег.№ 337/07.05.03 * год. на кметство Бяла и от друга страна като дарена дъщеря и * КРЪСТИНА АНДОНОВА ЕГН, с местожителство гр.

Варна, Варненска област, които, след като се уверих в тяхната самоличност, дееспособност и представителна власт, ми заявиха, че сключват следния договор: ****

1. ДИМИТРА АНДОНОВА чрез пълномощника си Румен Атанасов ДАРЯВА на дъщеря си КРЪСТИНА АНДОНОВА +

следните свои собствени недвижими имоти, възстановени по реда на ЗСПЗЗ и ППЗСПЗЗ и придобити по наследство, находящи се в ** землището на с.Горица с ЕКМ 15078, община Бяла, Варненска *** област, а именно: ****

4 000 /четири хиляди/ кв.м идеални части от нива, цяла-

та с площ от 7 500 /седем хиляди и петстотин/ кв.м, в *****
местността "ПАПРАТА", земеделска земя шеста категория, *****
съставляваща имот № 011031 /нула единадесет хиляди тридесет и
едно/ по плана за земеразделяне, при граници: имот № 011030,
имот № 011029, имот № 011032, имот № 011033 и кад. № 000005
полски път. *****

Данъчната оценка на дарените идеални части от имота е
172.80 /сто седемдесет и два лева и осемдесет стотинки/ лева.

НИВА с площ от 6 100 /шест хиляди и сто/ кв.м, в мест-
ността "ПАРЦЕЛИТЕ", земеделска земя пета категория, съставля-
ваща имот № 012055 /нула дванадесет хиляди петдесет и пет/ по
плана за земеразделяне, при граници: имот № 012054, кад. № ****
000013 полски път, имот № 012056 и имот № 012057. *****

Данъчната оценка на имота е 263.50 /двеста шестдесет и *
три лева и петдесет стотинки/ лева. *****

НИВА с площ от 11 100 /единадесет хиляди и сто/ кв.м, в
местността "КУЗА", земеделска земя четвърта категория, съста-
вяваща имот № 013034 /нула тринадесет хиляди тридесет и *****
четири/ по плана за земеразделяне, при граници: кад. № 000017 *
полски път, имот № 013031, кад. № 000018 гор. стоп. тер., кад. № *
000032 даре и имот № 013045. *****

Данъчната оценка на имота е 1 002.30 /хиляда и два лева
и тридесет стотинки/ лева. *****

НИВА с площ от 3 699 /три хиляди шестстотин деветдесет *
и девет/ кв.м, в местността "СВЕТЕРИЦА", земеделска земя пета
категория, съставляваща имот № 015051 /нула петнадесет хиляди
петдесет и едно/ по плана за земеразделяне, при граници: имот
№ 015050, кад. № 000028 полски път, имот № 015052 и имот № ****
015054. *****

Данъчната оценка на имота е 252.50 /двеста петдесет и *
два лева и петдесет стотинки/ лева. *****

5 000 /осем хиляди/ кв.м идеални части от ЛОЗЕ, цялото *
с площ от 23 172 /двадесет и три хиляди сто седемдесет и два/

кв.м, в местността "ГУРНИС", земеделска земя от която 2 550 кв.м /две хиляди петстотин и петдесет/ кв.м седна категория, 20132 /двадесет хиляди сто петдесет и два/ кв.м четвърта категория, и 470 /четиристотин и седемдесет/ кв.м трета категория, съставляваща имот № 018007 /нула осемнадесет хиляди и седем/ по плана за земеразделяне, при граници: имот № 018006, имот № 018005, кад.№ 000049, имот № 018008 и кад.№ 000050 полски път. *****

Ограничения при ползване на имота, основания: трайните насаждения да се опазват и стопанисват в съответствие с чл.18 от ЗОПЗЗ до изтичане на амортизационния срок. *****

Данъчната оценка на дарените идеални части от имота е 1310.41 /хиляда триста и десет лева и четиридесет и една стотинки/ лева. *****

НИВА с площ от 2 500 /две хиляди и петстотин/ кв.м, в местността "БОСТАН ТАРЛА", земеделска земя четвърта категория, съставляваща имот № 014111 /нула четиринадесет хиляди сто и единадесет/ по плана за земеразделяне, при граници: имот № 014112, имот № 014110, кад.№ 000035 полски път и кад.№ 000034 полски път. *****

Данъчната оценка на имота е 225.70 /двеста двадесет и пет лева и седемдесет стотинки/ лева. *****

НИВА с площ от 6 001 /шест хиляди и един/ кв.м, в местността "ПАПРАТА", земеделска земя шеста категория, съставляваща имот № 011027 /нула единадесет хиляди двадесет и седем/ по плана за земеразделяне, при граници: имот № 011026, имот № 011025, имот № 011028 и кад.№ 000005 полски път. *****

Данъчната оценка на имота е 259.20 /двеста петдесет и девет лева и двадесет стотинки/ лева. *****

НИВА с площ от 5 200 /пет хиляди и двеста/ кв.м, в местността "КУЗА", съставляваща имот № 013014 /нула тринадесет хиляди и четиринадесет/ по плана за земеразделяне, при граници: имот № 013013, имот № 013012, имот № 013011 и кад.№ 000005 полски път. *****

000019 полски път. *****

Данъчната оценка на имота е 357.80 /триста петдесет и седем лева и осемдесет стотинки/ лева. *****

НИВА с площ от 4 200 /четири хиляди и двеста/ кв.м, в местността "КУЗА", земеделска земя четвърта категория, съставляваща имот № 013111 /нула тринадесет хиляди сто и единнадесет/ по плана за земеразделяне, при граници: имот № 013107, имот № 013108, имот № 013114 и кад.№ 000017 полски път. *****

Данъчната оценка на имота е 288.99 /двеста осемдесет и осем лева и деветдесет и девет стотинки/ лева. *****

ВРЕМЕННО НЕИЗПОЛЗВАНА НИВА с площ от 3 300 /три хиляди и триста/ кв.м, в местността "ГУРНИС", земеделска земя седма категория, съставляваща имот № 018049 /нула осемнадесет хиляди четиридесет и девет/ по плана за земеразделяне, при граници: имот № 018048, 000050 полски път, 018064 и 018050. *****

Данъчната оценка на имота е 114.30 /сто и четиринадесет лева и тридесет стотинки/ лева. *****

2 000 /две хиляди/ кв.м идеални части от НИВА, цялата с площ от 5 779 /пет хиляди седемстотин деветдесет и девет/ кв.м, а по скица - с площ от 3 779 /пет хиляди седемстотин седемдесет и девет кв.м в местността "КРАЙ СЕЛО", земеделска земя четвърта категория, съставляваща имот № 010006 /нула десет хиляди и шест/ по картата на землището, при граници: кад.№ 10003 полски път, имот № 010005, кад.№ 010007 полски път, имот № 010008 и кад.№ 000038 жил.територия. *****

Данъчната оценка на дарените идеални части от имота е 214.99 /двеста и четиринадесет лева и деветдесет и девет стотинки/ лева. *****

2. Разноските по прехвърлянето на имотите са за сметка на дарителката ДИМИТРА АНДОНОВА. *****

3. Дарената КРЪСТИНА ДУКОВА АНДОНОВА заявява, че е съгласна и приела с благодарност дарението на имотите подробно описани в точка първа и точка втора и при условията на същите

точки. ****

Като се уверих, че дарителката е собственик на даряван

ните имоти и че са изпълнени особено изисквания на закона,

съставих този нотариален акт, които прочетох на страните и

след одобрението му се подписа от тях и от мен - нотариуса.

При съставянето на нотариалния акт се представиха след-

ните документи: 1. Решение № 7700/02.11.98г. на ПК гр. Бяла,

2. Решение № 7700/02.11.98г. на ПК гр. Бяла, 3. Решение №

7700/02.11.98г. на ПК гр. Бяла, 4. нотариален акт № 79 том II

нот. дело 548/1975г. на Варненския нотариус, 5. Протоколи за

въвод във владение № 7808/12.11.98г. - 5 бр., 6. Протоколи за

въвод във владение № 7803/17.11.98г. - 4 бр., 7. Протокол за

въвод във владение № 7809/12.11.98г., 8. Скици №№ 7808/02.10.

98г. - 5 бр., 7803/02.10.98г. - 4 бр., 7809/02.10. 98г. и

КООО36/10.05.2001г. преизверени на 12.04.2003г., 9. Удосто-

верения за наследници №000090 и № 000088 от 16.04.2003г. на

община Бяла, 10. Пълномощно рег. № 337/07.05.2003г. на община

Бяла, 11. Удостоверения №№ 134, 131, 130, 127, 138, 143, 141,

140, 146 и 147 от 29.04.2003г. на данъчно подразделение Аспа-

рухово, 12. Удостоверение за раждане на дарената, 13. деклар-

ации, 14. Декларации по чл. 226 ал. 1 от ДПК, 15. документ за

платен данък по чл. 47 ал. II от ЗМДГ, 16. квитанция за внесена

нотариална такса. ****

Дарител: У. П. Т. Дарена:

/пълномощник/

Нотариус:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВАРНА

9000, Бул. "ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620, 634638,
varna@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1327959-18.12.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 16078.10.6

С. Горица, общ. Бяла, обл. Варна

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-32/14.05.2015 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
03.01.2023 г.

Адрес на поземления имот: с. Горица, ул. "ЧЕТВЪРТА" № 7, местност КРАЙ СЕЛО

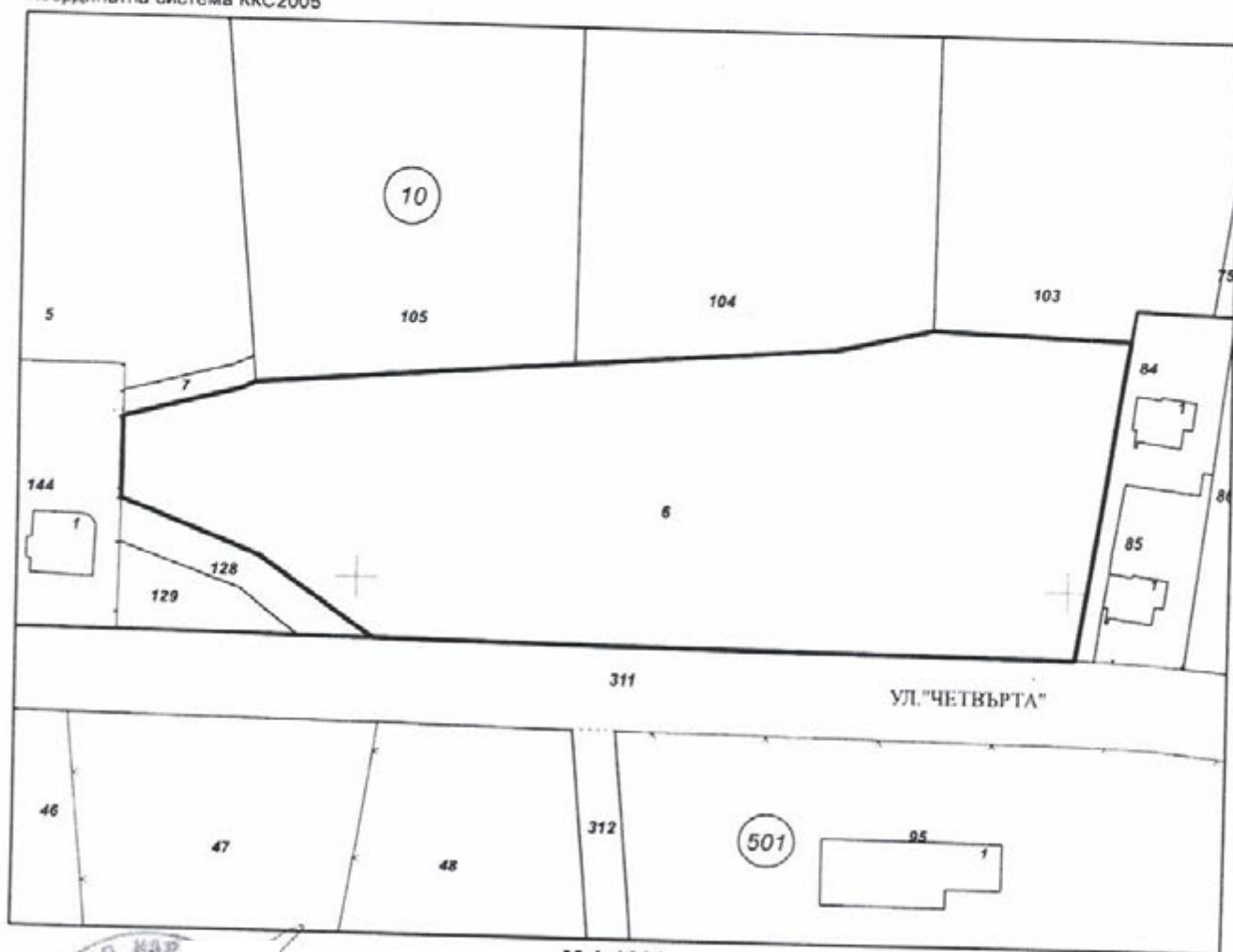
Площ: 5167 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята: 4

Координатна система ККС2005



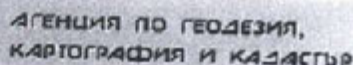
М 1:1000

Скица № 15-1327959-18.12.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-702427-18.12.2023 г.

Елка

Добрева ОЗЛ Бяла, Варна

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID 2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



стр. 2 от 2

Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 010006

Съседни: 16078.10.144, 16078.10.128, 16078.501.311, 16078.501.84, 16078.10.103, 16078.10.104, 16078.10.105, 16078.10.7

Собственици по данни от КРНИ:

1. КРЪСТИНА АНДОНОВА

Ид. част 2000 кв. м, площ 2000 кв. м от правото на собственост

Нотариален акт за дарение на земеделска земя № 156 том XX рег. 7235 дело 4591 от 10.05.2003г., издаден от **ВАРНЕНСКИ НОТАРИАТ**

2. ОЛГА ВАСИЛЕВА

Ид. част 1900 кв. м, площ 1900 кв. м от правото на собственост

Нотариален акт за дарение на земеделска земя № 66 том XXI рег. 7407 дело 4724 от 14.05.2003г., издаден от **ВАРНЕНСКИ НОТАРИАТ**

3. КАМЕН ПЕТРОВ

Ид. част 449.75 кв. м от правото на собственост

Нотариален акт № 175 том XVII рег. 7277 дело 3600 от 29.03.2018г., издаден от СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА -ВАРНА

4. НИКОЛАЙ ПЕТРОВ

Ид. част 449.75 кв. м от правото на собственост

ВПИСВАНИЯТА - ВАРНА

5. ПЛАМЕНА ВАСИЛЕВА

Ид. част 449,75 кв. м от правото на собственост

ВПИСВАНИЯТА -ВАРНА

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради



Скица № 15-1327950-18.12.2023 г. издадена въз основа на
заявление с вх. № 01-702427-18.12.2023 г.

Елка

Добрева ОЗЛ Бяла, Варна